



Stockholm-Vällingby

Veckomöte

2018-03-06

President: Christer Bergheden

Närvarande medlemmar: 13

Gäster: Per Nygren, Jenny Forsberg, Mats Abrahamsson, Börje Ehrstrand

Dagens föredragshållare: **Joana Demir**

Föredragsrubrik: **Egoföredrag.**

Klubbärenden: Näste klubbmöte är 13 mars kl 18.15. Kvällsmöte
3 obetalda medlemsavgifter- Påminner.
Gå på Retorikdagarna: 15, 20 och 27 mars.

Joana Demir- Det ordnar sig alltid!

Föddes för 47 år sedan i Turkiet, men är syrianer. Det gick inte att vara kvar där och familjen flyttade till Sverige 1976. Hittade en bostad i Tensta och Joana fick snabbt lära sig svenska för att hjälpa familjen. Utbildade sig till frisörska och jobbade på en salong i Vällingby.

Fick trillingar som 22 åring, 1 flicka och 2 pojkar. Släkt och hemtjänst var räddarna för alla klara de 3 små.

Joana och hennes man drev en ICA-butik i Råcksta i 7 år. 24-7 jobb. Du kan inte vara sjuk.

Sålde butiken och tog ett sabbatsår. Petrus 15 år nu, föddes då, med akut kejsarsnitt. Familjen ville då köpa ett hus och de gick på många visningar. Hon tyckte att de flesta mäklarna var ointresserade och gav dålig service.

Hon läste då upp matten på Komvux för att komma in på mäklarutbildningen. Kom in på den i Gävle och dagspendlade. Lagade storkok på 10 liter på helgerna.

Kom in på utbildningen i Stockholm- vilket räddade familjen.

Fick jobb på Fastighetsbyrån i Vällingby efter utbildningen och jobbade där i 8 år.

Jobbade då efter sina värderingar med god service och kunden i fokus vilket gav strålande resultat. Startade fastighetsbyrån i Spånga med Swedbank.

Efter en tid var det dags att gå vidare. Startade ett Notar kontor som franchise och har nu anställt 2 mäklare. Hon vill följa sin klientfamilj oavsett var de bor geografiskt. Notar ligger i framkant med IT utveckling och bred marknadsföring.

Värderingar är viktigt för Joana. Mycket hjärta och engagemang. Fokus är att hjälpa kunden att hitta rätt objekt.

Motta: Det ordnar sig alltid. Det fixar vi.

Några kommentarer:

Marknaden är svajig och priserna på väg ner och kommer att sjunka ytterligare.

Sälj först och köp sedan.

Lars-Åke Davidsson